

## Le projet d'hôtel à Y-Parc n'est pas assez «smart»



**Le complexe projeté à Y-Parc** a suscité l'opposition de Lamina Technologies. Cette entreprise du site technologique veut être certaine que l'hôtel prévu soit d'une catégorie égale ou supérieure à un trois-étoiles. Motif? Préserver la valeur des terrains environnants et l'image d'Y-Parc.

### OPPOSITION

**Une entreprise du parc technologique veut la garantie que l'hôtel prévu dans le projet de complexe soit d'un standing identique ou supérieur à trois étoiles.**

La mise à l'enquête d'un grand complexe à Y-Parc, comprenant hôtel, restaurant, garderie et salle d'exposition (24 heures du 16 mars), a suscité une opposition. En effet, Lamina Technologies (société spécialisée dans la fabrication d'instruments de pré-

cision) souhaite que le projet mentionne formellement que l'hôtel de 75 chambres appartiendra à une catégorie égale ou supérieure à un trois étoiles. «Nous craignons que l'implantation d'un hôtel de standing inférieur déprécie la valeur des terrains environnants et porte atteinte à l'image d'Y-Parc», explique l'entreprise basée sur le site du Parc scientifique et technologique (PST).

Philippe Gilliéron, architecte et auteur des plans, s'est pourtant engagé oralement sur ce point. Dans un courrier adressé à la Ville, il précise que «si l'établisse-

ment hôtelier ne possède que trois étoiles, il espère qu'il n'aura pas trop d'impact négatif sur le standing environnemental de Lamina». La commission des constructions se penchera aujourd'hui sur le bien-fondé de cette opposition.

Le complexe, qui se profilera comme le cœur et l'âme du PST, générera une cinquantaine d'emplois, toutes activités confondues. Quant à son financement, chiffré à 22 millions francs, il est placé sous la responsabilité d'une «société immobilière en formation» créée par l'architecte.

**SANDRINE FATTEBERT**